

区分所有マンション4戸一括売却

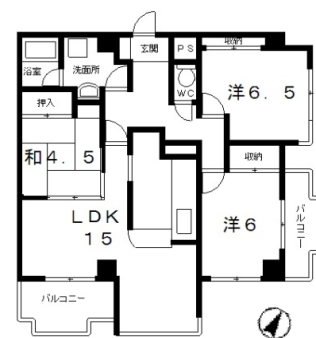
ラスティ瀬田

2,500万円

満室想定利回12.96%

DATA

- ・所在地：滋賀県大津市野郷原2丁目1番2号
- ・交通：JR琵琶湖線石山駅バス10分
近江バス 瀬田バス停徒歩1分
- ・専有面積： - m² 右記
- ・バルコニー面積： - m²
- ・構造：鉄筋コンクリート造 5階建
- ・建築：平成元年 12 月
- ・都市計画：市街化区域
- ・用途地域：第一種中高層住居専用地域
- ・管理費：47,200 円 (4戸合計)
- ・修繕積立金：14,200 円 (4戸合計)
- ・管理方式：
- ・現状：4戸全室満室
- ・引渡：相談



【303号】

- ・専有面積
71.97 m² (壁芯)
- ・賃料
65,000 円 (入居中)



【403号】

- ・専有面積
71.97 m² (壁芯)
- ・賃料
65,000 円 (入居中)



【404号】

- ・専有面積
71.00 m² (壁芯)
- ・賃料
75,000 円 (入居中)



【501号】

- ・専有面積
75.84 m² (壁芯)
- ・家賃
65,000 円 (入居中)

※賃料には家賃と管理費が含まれます。



株式会社コンクウェスト TEL : 077-544-3132 FAX : 077-544-0945

滋賀県大津市一里山1丁目9-15
1F-122F

宅地建物取引業者免許番号 滋賀県知事(2)第2835号

(社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟