

FAX: 03-6804-6802/Email: check@gtn.co.jp



Application Checklist

Please tick the right check boxes.

Confirmation and Signature

- Required documents depend on your visa status.**
Your student ID, payslip, tax withholding slip would be required for an application. Please check the web page below or the second page of this form.
- Applicant, tenants, family and domestic emergency contact, and company will be phoned.** Examination time : 10:00 -18:30 (JP time) Our phone number : 03 - 5956 - 6303
This guarantor service requires both document and telephone examination processes. Please note that if there were any lack or mistake of documents and information, the examination process would take much time.

I (Applicant) understand the above, agree with the attached privacy policy and apply for TRUST NET 21. Applicant's Signature

http://app.tn21.jp



TRUST NET 21 Web Page

This explains about required documents, examination process and service contents in several languages. Please access to it before you apply.

<input type="checkbox"/> 新規	<input type="checkbox"/> 再送	<input type="checkbox"/> キャンセル	申込日	20	年	月	日	入居希望日	月	日		
物件概要	物件名							号室	物件用途	<input type="checkbox"/> 居住用	<input type="checkbox"/> 事務所	<input type="checkbox"/> 店舗
	住所	都道府県										
	(a)家賃	(b)管理費 共益費	(c)駐車場料金	(d)水道料・町会費	(e)決済サービス料							
	敷金 (敷引き償却)	保証金	解約予告 ヶ月	(f)その他()	月額賃料(a)+(b)+(c)+(d)+(e)+(f)							
保証種類	<input type="checkbox"/> 居住用	ご利用の保証に		保証委託料			保証範囲			初回保証委託料	<input type="checkbox"/> 事業用 初回保証委託料: 月額賃料×100%(最低 50,000円) 年間保証委託料 : 毎年 30,000円	
		↓ <input type="checkbox"/> をお入れください		初回	初回保証料最低額	賃料	訴訟	残置	原復	更新		円
	<input type="checkbox"/> 標準型(TrustNet21)	50%	20,000円	○	○	○						円
	<input type="checkbox"/> 特約	<input type="checkbox"/> 原状回復保証付	15%	+6,000円				○				円
	<input type="checkbox"/> 更新料保証付	10%	+4,000円						○	円	年間保証委託料 : 毎年 10,000円	

Form for an applicant ※Please fill in this form by applicant's own hand (English, Chinese and Korean are acceptable)

Applicant	Name	フリガナ						Mobile No.				
	Email							Landline No.				
	Current Address											
	Birthday	yr	mo	day	Sex	M・F	Visa Status	Natl.				
	School Name							Pref. Languages	Japanese・English・Chinese・Korean・()			
	Company Name							Main TEL				
	Company Address							Direct TEL				
	Industry	Working yr			yr	m	Annual Income	Length of living in Japan		y	mo	JPY
Other Tenant	Name	フリガナ	Sex	M・F	Relationship	Birthday		Mobile No.				
	Company Name							Company Address		Company TEL		

※If the tenants are more than two persons, please use a copy of this form.

Family Emergency Contact ※The applicant's parent or sibling.											
Name	フリガナ						Mobile No.				
Address							Landline No.				
Birthday	yr	mo	day	Sex	M・F	Relationship	Natl.				
Pref. Languages											

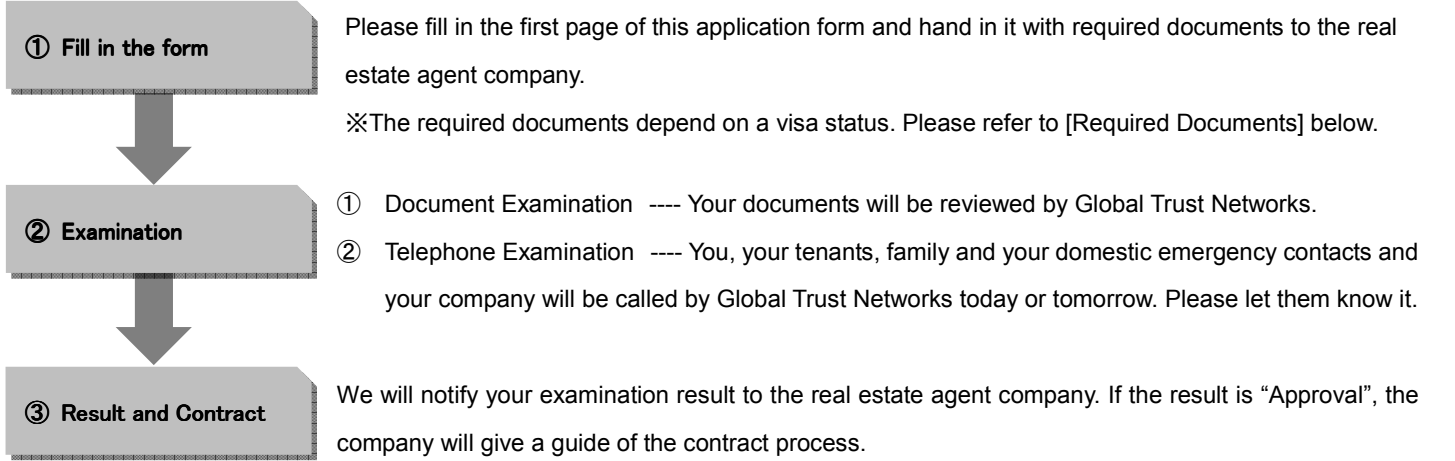
Domestic Emergency Contact ※No matter which nationality and if Japanese speaker.											
Name	フリガナ						Mobile No.				
Address							Landline No.				
Birthday	yr	mo	day	Sex	M・F	Relationship	Natl.				
Pref. Languages											

管理会社名	不備書類請求先	<input type="checkbox"/>	仲介会社名	不備書類請求先	<input type="checkbox"/>
住所	承認通知FAX先	<input type="checkbox"/>	住所	承認通知FAX先	<input type="checkbox"/>
TEL	請求書送付先	<input type="checkbox"/>	TEL	請求書送付先	<input type="checkbox"/>
FAX	ご担当者		FAX	ご担当者	



TRUST NET 21 Application Guide

Application Process Please check the below application process before you apply. Please note that if there were any lack or mistake of documents and information, the examination process would take much time.



Required Documents Required documents for the examination depend on you and your tenant’s visa status. Checking the table below, please prepare the document in a relevant category.

		④Please choose from the below cases
Student	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)	Being a student Student ID (F/B)
		Entering a next school Acceptance or enrollment letter
		Entering a company Unofficial or official offer letter
Working (Specialist in Humanities • Engineer • Skilled Labor etc.)	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)	Working for a company 3-month Payslips with company’s seal or Tax withholding slip (Last one, present company)
		Changing a job Unofficial or official offer letter
		Hunting a job Pages of bank book (Your name and deposit recorded within one week)
Spouse of a Japanese Spouse of a Permanent Family Stays	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Sponsor of your visa)	Working for a company 3-month Payslips with company’s seal or Tax withholding slip (Last one, present company)
		Changing a job Unofficial or official offer letter
		Hunting a job Pages of bank book (Your name and deposit recorded within one week)
Permanent Resident Long-term Resident Special Permanent Resident	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)	Working for a company 3-month Payslips with company’s seal or Tax withholding slip (Last one, present company)
		Changing a job Unofficial or official offer letter
		Hunting a job Pages of bank book (Your name and deposit recorded within one week)
Designated Activities (Working Holiday)	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)	

(The above table is a guide for common types of visas. If your visa is not in the above, please access the below web page or contact the real estate agent company.)

<http://app.tn21.jp>  **TRUST NET 21 Web Page**
 This explains about required documents, examination process and service contents in several languages. Please access to it before you apply.

保証委託申込書 記入例



TRUST NET 21 申込書(個人用)

1 / 2



FAX: 03-6804-6802 / Email: check@gtm.co.jp

申込者様記入欄

お申込みの注意

※右のチェックボックスを必ずご記入ください。

- お申込者様のビザによって必要な書類が異なります。
学生証や給与明細、源泉徴収票などが必要です。詳細は下記のホームページまたは本紙2枚目をご覧ください。
 - お申込者様ご本人・同居者様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話します。
お電話をする時間帯：10：00～18：30（日本時間） 発信者（GTN）番号：03-5956-6303
- 当保証サービスでは、書類審査および電話審査を必須としております。
万一不備がある場合、審査が進められませんので、ご理解とご協力をお願いいたします。

確認とご署名

私（申込者）は上記内容を理解し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスに申し込みます。

申込者
署名欄

John Global

<http://app.tn21.jp>



TRUST NET 21 ホームページ

必要書類や審査の流れ、サービスの内容について多言語で説明しています。
携帯、スマートフォン、PCなどから一度ご覧のうえお申込みください。

代理店様記入欄

<input checked="" type="checkbox"/> 新規	<input type="checkbox"/> 再送	<input type="checkbox"/> キャンセル	申込日	2014年1月4日	入居希望日	2月1日						
物件概要	物件名	GTNビルディング			510 号室	物件用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗					
	住所	東京都	豊島区東池袋1-31-16									
	(a)家賃	150,000 円	(b)管理費 共益費	8,000 円	(c)駐車場料金	0 円	(d)水道料・町会費	0 円				
敷金	150,000 円	保証金	0 円	解約予告	1ヶ月	(f)その他						
月額賃料 (a)+(b)+(c)+(d)+(e)+(f)							158,000 円					
保証種類	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用	ご利用の保証に					初回保証委託料	<input type="checkbox"/> 事業用				
	基本契約	<input checked="" type="checkbox"/> 標準型(TrustNet21)	初回	50%	年払(税込)	10,000円	賃料	訴訟	残置	原復	更新	年間保証委託料 円
	特約	<input checked="" type="checkbox"/> 原状回復保証付	15%									
		<input type="checkbox"/> 更新料保証付	10%									
初回保証委託料：月額賃料×100% (最低 50,000円)												
年間保証委託料：ご契約一年後から毎年30,000円												

お申込者様記入欄 ※記入は必ずお申込者様ご本人の自筆にてお願いします。(英語・中国語・韓国語での記入可)

フリガナ	ジョン グローバル		携帯電話	090-XXXX-XXXX	
氏名	John Global		固定電話	03-XXXX-XXXX	
メールアドレス	obal@gtm.co.jp		都道府県	武蔵境1-1-1	
生年月日	西暦	1982年9月25日	性別	<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
学校名	グローバル日本語学校		在留資格	留学	
勤務先	株式会社GTNインターナショナル		希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()	
勤務先住所	東京都	吉祥寺109-108		代表電話	03-XXXX-XXXX
業種	不動産業		直通電話	03-XXXX-XXXX	
氏名	フリガナ	Ann-Globe	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	
続柄	妻		生年月日	西暦 1982年	
勤務先住所	東京都		吉祥寺109-108		

<保証種類>
ご利用の特約にチェックをお入れください(利用なき場合は空白)

<家族緊急連絡先>

英語、中国語、韓国語での記入可。
本国又は日本在住のご両親・兄弟姉妹を記入して下さい。

フリガナ	スティーブ グローバル		携帯電話	090-XXXX-XXXX	
氏名	Steve Global		固定電話	XXX-XXXX-XXXX	
現住所	1600 Pennsylvania Avenue NW Washington, DC		続柄	父	
生年月日	西暦	1949年4月22日	国籍	アメリカ	
希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()				
フリガナ	金華		携帯電話	090-XXXX-XXXX	
氏名	金華		固定電話		
現住所	東京都	板橋区板橋1-1-1		続柄	同僚
生年月日	西暦	1977年11月28日	国籍	中国	
希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()				
管理会社名	必ずご記入下さい		不備書類請求先	<input type="checkbox"/>	
住所			承認通知FAX先	<input type="checkbox"/>	
TEL			請求書送付先	<input type="checkbox"/>	
			ご担当者		
仲介会社名	必ずご記入下さい		不備書類請求先	<input type="checkbox"/>	
住所			承認通知FAX先	<input type="checkbox"/>	
TEL			請求書送付先	<input type="checkbox"/>	
FAX			ご担当者		

<国内緊急連絡先>
日本国内在住の外国籍の方、日本語のできない方でも緊急連絡先になって頂けます。

審査段階の不備書類等の連絡先、承認通知のFAX先、保証委託料のご請求先を、管理会社様か仲介会社様いずれにするのかチェックをお入れください。

申込者様記入欄

代理店様記入欄